低入札価格調査の実施概要

外務省大臣官房会計課

工　　事　　名　　：外務本省北庁舎7階他付室の内装改修工事
調 査 対 象 業 者 名 ：大洋建設株式会社

	調査項目	調査結果
①	当該価格により入札した理由	調査の結果，入札理由は以下のとおり。
		1） 施工に使用する手持資材・機材等を自社でまかなえるため、資材費を抑えることが可能。 2） 現場となる外務本省は駐車場の心配もなく効率よく工事が進行できる環境化であること。 3） 大洋建設には本件における工種の工事に精通した施工管理技士が所属している。 数多くの工事実績のある協力会社とともにそのノウハウを活かし、品質確保・安全管理等の観点において問題なく施工することだけでなく、工期短縮を図り直接工事費・共通費等を押さえることが可能。 4） 上記を踏まえ、内容を精査した結果、経営判断により当該価格での入札を行った。
②	契約対象工事付近における手持工事状況	1）外務省船橋分室エントランススロープ設置工事 2）外務本省正門・北門・南門の防水コンセント整備工事 3）船橋分室正面玄関扉の改修工事 4）外務本省庁舎の内装及び関連設備改修工事
③	契約対象工事に関連する手持工事状況 ※各工事の企業名は、契約会社との秘密保持契約により伏せている。	特になし
④	契約対象工事箇所と入札者の事業所，倉庫等関連 （地理的条件）	1） 契 約 対 象 工 事 箇 所 ： 東京都千代田区霞が関2－2－1 2）（１）入 札 者 事 業 所 ： 東京都千代田区岩本町1－9－5　FKビル （２）　倉　　庫　　：同上
⑤	手持ち資材の状況	脚立、足場板、ｶﾗｰｺｰﾝ、ｺｰﾝﾊﾞｰ、養生ﾍﾞﾆﾔ、青ﾍﾞﾆﾔ（床養生用）、 ﾌﾞﾙｰｼｰﾄ、ﾏｽｶｰｼｰﾄ、ﾊﾟｲｵﾗﾝﾃｰﾌﾟ
⑥	資材購入予定先及び購入先と入札者との関係	1） 資 材 購 入 予 定 先 ： （株）ｳﾗﾍﾟｲﾝﾃﾘｱ、（株）ｼﾞｯﾌﾟ、（株）細川銘木店、（株）一大、（株）レオ塗装、（株）ﾄｰｶｲ、（有）ｿｰﾗｰｱｰﾄ、（株）ｱﾒﾆﾃｨｳｨﾝﾄﾞｳｽﾞ、（有）林電気商会、三工水道工事（株） 2） 入 札 者 と の 関 係 ： 協力会社
⑦	手持ち機械数状況	ディスクグラインダー2台、高速カッター2台、ハンマドリル2台、振動ドリル1台、チップソー切断機2台、トラック1台、ワンボックスバン1台、軽バン3台
⑧	労務者の具体的供給見通し	1） 多能工（養生等）：4人工 2） 揚重工：4人工 3） 塗装工：12人工 4） 内装仕上げ工：36人工 6） 産廃廃棄運搬：1人工 7） 産業廃棄物処理：6人工 8） 石綿含有物運搬：1人工 9） 石綿含有物処理：2人工
⑨	過去に施工した公共工事名及び発注者	1） 林野庁東営宿舎1号棟専有部給排水設備改修工事（第2期） 発 注 機 関 名 ： 林野庁 2） 警視庁航空隊立川飛行センター改修工事 発 注 機 関 名 ： 警視庁 3） 本所本館1北5-6室改装工事 発 注 機 関 名 ： 独立行政法人　製品評価技術基盤機構
⑩	経営内容	特に問題なし。
⑪	①～⑩までの事情聴取した結果についての調査確認	手持資材・機材等を自社でまかない、実績のある協力会社を採用することで、作業効率向上による工事費の圧縮が行える。 また、同種工事実績も有していることから、総合的に判断した結果、契約不履行となる虞は認められない。
⑫	⑨の公共工事の成績状況	特に問題なし。
⑬	経営状況	非公表
⑭	信用状況	特に問題なし。
⑮	その他の必要な事項	特記事項なし。