

低入札価格調査の実施概要

外務省大臣官房会計課

工 事 名 : 飯倉公館外池整備工事
 調 査 対 象 業 者 名 : 株式会社リン・ドス

✕	調査項目	調査結果
①	当該価格により入札した理由	調査の結果、入札理由は以下のとおり。 1) 防水を得意とし、数多くの防水改修工事を手掛ける創業52年の会社。 2) 材料販売代理店とは50年の取引実績があり、一般的な金額に比べると安価での仕入れが可能。 3) 工事を共に携わる協力業者とは長年良好な関係を築いているため、人員の確保が可能。 4) 工事現場付近にて事務所を構え、施工中のため、消耗品や工具を含め、協力体制を取りやすい環境にある。 5) 上記を踏まえ、内容を精査した結果、経営判断により当該価格での入札を行った。
②	契約対象工事付近における手持工事状況	1) 外務本省改修(R6)建築その他工事 2) 都庁第二本庁舎(6)外壁シーリング改修工事 3) 東京科学大学(駿河台)23号館外壁改修工事他2件
③	契約対象工事に関連する手持工事状況	1) 東京工業高专くぬぎだ会館改修工事 2) リソな鎌田ビル外壁及び屋上防水工事 3) 八重洲口会館屋上防水改修工事他1件
④	契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等関連(地理的条件)	1) 契約対象工事箇所：東京都港区麻布台一丁目5番3号 2) (1)入札者事業所：東京都文京区千石四丁目26番19号
⑤	手持ち資材の状況	カラーコーン、セメント系無収縮モルタル材
⑥	資材購入予定先及び購入先と入札者との関係	1) 資材購入予定先：化研マテリアル株式会社 2) 入札者との関係：材料販売代理店
⑦	手持ち機械数状況	トラック
⑧	労務者の具体的供給見通し	1) 防水工 100員数
⑨	過去に施工した公共工事名及び発注者	1) 日本社会事業大学(24)建築改修工事 発注機関名：関東地方整備局 2) JICA市ヶ谷ビル外壁・屋上改修工事 発注機関名：独立行政法人国際協力機構 3) 文京区立礪川小学校外壁サッシ及び屋上防水改修工事 発注機関名：文京区
⑩	経営内容	特に問題なし。
⑪	①～⑩までの事情聴取した結果についての調査確認	今回調査した結果、積算の項目や数量に抜けはなく、また、長年取引のある協力会社の協力により安価な取引が可能であり、官公庁における同種の工事実績も数多く有していることから、総合的に判断した結果、契約不履行となる虞は認められない。
⑫	⑨の公共工事の成績状況	特に問題なし。
⑬	経営状況	非公表。
⑭	信用状況	特に問題なし。
⑮	その他の必要な事項	特記事項なし。