

低入札価格調査の実施概要

外務省大臣官房会計課

工 事 名 : 北・中央・南庁舎2階、5階及び北庁舎4階廊下のOAフロア改修工事
調 査 対 象 業 者 名 : 大洋建設株式会社

×	調査項目	調査結果
①	当該価格により入札した理由	調査の結果、入札理由は以下のとおり。
		1) 施工に使用する手持資材・機材等を自社でまかなえる為、資材費を抑えることが可能。 2) 今回の現場は、駐車場も広く敷地を活用できるため効率よく工事を進行できる環境下と判断した。 3) 大洋建設株式会社は今回の入札案件における工種の工事に精通した施工管理技士を有しており、数多くの工事实績のある協力会社とともにそのノウハウを活かし、品質確保・安全管理等の観点において問題なく施工することは勿論、工期短縮を図り直接工事費・共通費等を押さえることができた。 4) 上記を踏まえ、内容を精査した結果、経営判断により当該価格での入札を行った。
②	契約対象工事付近における手持工事状況	1) 財務省十条宿舍15号等修繕工事(2期)
③	契約対象工事に関連する手持工事状況	1) 外務本省執務室の内装改修工事
④	契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等関連(地理的条件)	1) 契 約 対 象 工 事 箇 所 : 東京都千代田区霞ヶ関2-2-1 2) (1) 入 札 者 事 業 所 : 東京都千代田区岩本町1-9-5 FKビル (2) 倉 庫 : 同上
⑤	手持ち資材の状況	脚立、足場板、カラーコーン、コーンバー、養生ベニヤ、青ベニヤ、ブルーシート、マスカースシート、バイオランテープ
⑥	資材購入予定先及び購入先と入札者との関係	1) 資 材 購 入 予 定 先 : 株式会社直平、株式会社ジップ、株式会社JUKI. NET 2) 入 札 者 と の 関 係 : 問屋、下請業者
⑦	手持ち機械数状況	ディスクグラインダー(充電式)、高速カッター、ハンマドリル(充電式)、振動ドリル、チップソー切断機、チップソー切断機(充電式)、トラック、1ボックスバン、軽バン
⑧	労務者の具体的供給見通し	1) 養生:40人 2) 荷揚げ・搬出:60人 3) ノンスプリップ金物:16人 4) 解体工:96人(下請会社施工) 5) パネル工:96(下請会社施工) 6) タイルカーペット:64人(下請会社施工) 7) 産業廃棄物運搬:24人(下請会社施工) 8) 産業廃棄物処理:96人(下請会社施工) 9) 石綿含有物運搬:4人(下請会社施工) 10) 石綿含有物処理:4.5人(下請会社施工)
⑨	過去に施工した公共工事名及び発注者	1) 外務本省北庁舎6階OAフロアの改修工事 発 注 機 関 名 : 外務省大臣官房会計課 2) 桜台寮外部改修工事 発 注 機 関 名 : 外務省大臣官房会計課 3) 公務員宿舍(溝の口寮23)建築改修工事外1件 発 注 機 関 名 : 農林水産省 4) 財務省税関研修所寄宿舍棟建具改修工事 発 注 機 関 名 : 財務省大臣官房会計課 5) 財務相十条宿舍15号棟修繕工事 発 注 機 関 名 : 財務相大臣官房会計課 他
⑩	経営内容	特に問題なし。
⑪	①～⑩までの事情聴取した結果についての調査確認	長年取引のある協力会社を採用することで、作業効率向上による工事費の圧縮、資材購入も安価に行える。また、工事費積算の数量についても誤りはない。当省に係る工事及び公共工事の実績も数多くあり、同種工事实績も有していることから、総合的に判断した結果、契約不履行となる虞は認められない。
⑫	⑨の公共工事の成績状況	特に問題なし。
⑬	経営状況	非公表。
⑭	信用状況	特に問題なし。
⑮	その他の必要な事項	特記事項なし。

低入札価格調査の実施概要

外務省大臣官房会計課

工 事 名 : 外務本省外周センサー更新工事

調 査 対 象 業 者 名 : 総合警備保障株式会社

調査項目	調査結果
① 当該価格により入札した理由	調査の結果、入札理由は以下のとおり。
	1) 機器資材については、メーカーから直接仕入れることにより、調達コストを抑えることが可能。 2) 本件システムに熟知しているため、作業工程の短縮を図ることにより、労務費を抑えることが可能。 3) 本工事においては、特別な機器を使用しないこと、事務所が近くにあること等により、労務関連費用等の圧縮が可能。 4) 上記を踏まえ、内容を精査した結果、経営判断により当該価格での入札を行った。
② 契約対象工事付近における手持工事状況	1) 特になし
③ 契約対象工事に関連する手持工事状況	1) 特になし
④ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等関連(地理的条件)	1) 契 約 対 象 工 事 箇 所 : 東京都千代田区霞が関二丁目2番1号 2) (1) 入 札 者 事 業 所 : 東京都港区元赤坂一丁目6番6号 (2) 管 理 実 施 事 務 所 : 東京都港区三田三丁目11番36号
⑤ 手持ち資材の状況	1) 赤外線センサー:47組 2) コンビネーションセンサー:4組 3) 屋外用BUS入力版:26式 4) 取付ポール:54本 他
⑥ 資材購入予定先及び購入先と入札者との関係	1) 資 材 購 入 予 定 先 : 竹中エンジニアリング(株) 2) 入 札 者 と の 関 係 : 納入機器指定業者
⑦ 手持ち機械数状況	ドライバドリル、インパクトドライバー、マルチハンマードリル、ポータブルバンドソー他
⑧ 労務者の具体的供給見通し	1) 警備機器取付(電工) 5人
⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者	1) 百里空港防護設備設置工事 発 注 機 関 名 : 国土交通省東京航空局総務部 2) 馬込車両基地機械警備業務委託 発 注 機 関 名 : 東京都交通局 3) 東京都庭園美術館(3)本館警備機器改修工事 発 注 機 関 名 : 東京都生活文化局
⑩ 経営内容	特に問題なし。
⑪ ①～⑩までの事情聴取した結果についての調査確認	今回調査した結果、積算の項目や数量に抜けはなく、また、メーカーとの直接取引により安価な取引が可能であり、官公庁における工事实績及び同種の工事实績も有していることから、総合的に判断した結果、契約不履行となる虞は認められない。
⑫ ⑨の公共工事の成績状況	特に問題なし。
⑬ 経営状況	非公表。
⑭ 信用状況	特に問題なし。
⑮ その他の必要な事項	特記事項なし。