

## 低入札価格調査の実施概要

外務省大臣官房会計課

工 事 名 : 外務本省執務室の内装改修工事

調 査 対 象 業 者 名 : 大洋建設株式会社

調査項目	調査結果
① 当該価格により入札した理由	調査の結果、入札理由は以下のとおり。 1) 施工に使用する手持資材・機材等を自社でまかなえるため、資材費を抑えることが可能。 2) 現場となる外務本省は駐車場の心配もなく効率よく工事が進行できる環境化であること。 3) 大洋建設には本件における工種の工事に精通した施工管理技士が所属している。 数多くの工事実績のある協力会社とともにそのノウハウを活かし、品質確保・安全管理等の観点において問題なく施工することだけでなく、工期短縮を図り直接工事費・共通費等を押さえることが可能。 4) 上記を踏まえ、内容を精査した結果、経営判断により当該価格での入札を行った。
② 契約対象工事付近における手持工事状況	1) なし
③ 契約対象工事に関連する手持工事状況  ※各工事の企業名は、契約会社との秘密保持契約により伏せている。	1) なし
④ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等関連(地理的条件)	1) 契約対象工事箇所：東京都千代田区霞が関2-2-1 2) (1) 入札者事業所：東京都千代田区岩本町1-9-5 FKビル (2) 倉庫：同上
⑤ 手持ち資材の状況	脚立、足場板、カラーコーン、コーンバー、養生ベニヤ、青ベニヤ(床養生用)、ブルーシート原反、養生テープ、ロールマスキ
⑥ 資材購入予定先及び購入先と入札者との関係	(株)ウラベインテリア、(株)ジップ、(株)細川銘木店、(株)一天、(株)レオ塗装、(株)トカイ、(有)ソーラーアート、(株)アニメイウィンドウズ、(有)林電気商会、三工水道工事(株) 1) 資材購入予定先： 2) 入札者との関係：協力会社
⑦ 手持ち機械数状況	ヘビィサンダー、高速カッター、パンドソー、丸のこ、レゾプロソー、台車
⑧ 労務者の具体的供給見通し	1) 解体工事、産廃処理:34人 2) 塗装工事:37人 3) 電気設備工事:78人 4) 機械設備工事:8人 5) パーテーション工事:21人 6) 鋼製建具工事:5人 7) サイン・塩ビシート工事:21人 8) 調査工事:2人 9) OAフロア、タイルカーペット工事:52人 10) クロス工事:8人 11) 軽鉄・ボード工事:38人 12) レントゲン・コア削孔工事:6人
⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者	1) 生活空間安全解析室内装置等の解体及び廃棄処分 発注機関名：独立行政法人 製品評価委技術基盤機構 2) NITEスクエア及びロビー等の改修工事 発注機関名：独立行政法人 製品評価委技術基盤機構 3) 外務本省北庁舎6階OAフロア改修工事 発注機関名：外務省 4) 桜台寮外部改修工事 発注機関名：外務省 5) 外務本省執務室の内装改修工事

		発注機関名：外務省 6) 財務省税関研修所寄宿舍等建具改修工事 発注機関名：財務省 7) 財務省十条宿舍15号等修繕工事(I期) 発注機関名：財務省 8) 財務省本省庁舎1階南側事務所整備 発注機関名：財務省 9) 公務員宿舍(溝の口寮23)建築改修工事外1件 発注機関名：農林水産省 10) 通信施設補修作業 発注機関名：東京都警察情報通信部 11) 浅草橋駅原状回復工事(ヴィ・ド・フランス・カフェ) 発注機関名：東京都営交通協会 12) 令和4年度東京留置所松戸拘置支所庁舎耐震改修工事 発注機関名：東京拘置所 13) 東京拘置所構内整備工事 発注機関名：東京拘置所
⑩	経営内容	特に問題なし。
⑪	①～⑩までの事情聴取した結果についての調査確認	今回調査した結果、積算の項目や数量に抜けはなく、また、長年取引のある協力会社の協力及び大量に調達することによる安価な取引が可能であり、当省及び大手民間企業における工事実績も数多く有している。 また、同種工事実績も有していることから、総合的に判断した結果、契約不履行となる虞は認められない。
⑫	⑨の公共工事の成績状況	特に問題なし。
⑬	経営状況	非公表。
⑭	信用状況	特に問題なし。
⑮	その他の必要な事項	特記事項なし。